

Ihre Leistungsgarantie

- + Bestpreisgarantie
- + Kostenfreie Immobilienbewertung
- + 100 % Zufriedenheitsgarantie
- + Bieterverfahren-Experte
- + Volle Transparenz
- + Aktiv vorgemerkte Interessenten
- + Persönlicher Expertenservice
- + Professionelle Leistung
- + Langjährige Erfahrung
- + Vollständige Abwicklung zu 100 % aus einer Hand
- + Blitzschneller Verkauf
- + Professioneller Grundriss
- + Rundum-Betreuung - egal ob Entrümpelung, Sanierung, Endreinigung - wir machen das für Sie*
- + Energieausweis*
- + Optimale Präsentation
- + Ausgezeichnete Objektfotos
- + Professionelles, aussagekräftiges Exposé
- + Anzeigen in verschiedenen Medien/ Plattformen z. B. Immobilienscout24
- + Gewissenhafte Überprüfung und Einschätzung des Kaufinteressenten
- + Sorgfältige Bonitätsprüfung des Interessenten und Finanzierungsberatung
- + Keine Massenbesichtigungen
- + Sie bleiben informiert - wir informieren Sie in regelmäßigen Abständen über den aktuellen Stand
- + Marktanalyse mit Vergleich von Wettbewerbsflächen
- + Beschaffen aller notwendigen Unterlagen - Grundbuch, Bauamt, Eigentümer usw.
- + Anbringen eines repräsentativen Verkaufsschildes
- + Direktmarketingmaßnahmen vor Ort - z. B. Fleyererstellung und -verteilung
- + Nutzung von Kontaktnetzwerken
- + Kaufbesichtigung nur durch qualifizierte Interessenten



- + Planung, Koordination und Durchführung einer Besichtigungsveranstaltung
- + Verhandlungen zwischen Interessent und Verkäufer
- + Notarbeauftragung
- + Hinweise zum Kaufvertrag - Besprechung mit allen Beteiligten
- + Begleitung bei der Immobilienübergabe inkl. Erstellung eines Übergabeprotokolls
- + Einholen aller erforderlichen Unterschriften
- + Objektvideo erstellen - gratis, wenn gewünscht
- + Besichtigungsveranstaltung - gratis, wenn gewünscht
- + Staging & Styling - gratis, wenn gewünscht
- + Privates, strukturiertes Bieterverfahren - gratis, wenn gewünscht
- + 3D-Grundriss erstellen - gratis, wenn gewünscht

* zusätzlich buchbare Leistungen